



**PREFEITURA DE  
ITÁPOLIS**  
*Capital Nacional do Sorvete*

Avenida Florêncio Terra, nº 399 | Centro  
Caixa Postal 140 | CEP 14900-219 | Itápolis | SP  
Contato (16) 3263.8000

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1. Objeto**

O presente memorial descritivo estabelece as diretrizes técnicas para a execução da obra de reforma e adequação do Centro Especializado Odontológico – CEO, localizado na Avenida Presidente Valentim Gentil, Centro, Itápolis/SP.

### **2. Serviços Preliminares**

Compreendem a instalação de placa de obra, locação da obra, serviços iniciais de limpeza, inspeções, remoção de entulhos e demolições necessárias para viabilização das intervenções previstas.

### **3. Demolições e Retiradas**

Execução de demolições manuais de elementos de concreto, alvenarias, revestimentos e retirada de esquadrias e gradis, conforme indicado em projeto e planilha orçamentária.

### **4. Estruturas**

Execução de infraestrutura com brocas, vigas baldrame, blocos de coroamento, bem como elementos de superestrutura, incluindo pilares, vigas e lajes pré-fabricadas, conforme dimensionamento estrutural.

### **5. Alvenarias e Divisórias**

Execução de alvenarias em blocos cerâmicos e divisórias em gesso acartonado com resistência ao fogo, adequadas ao uso em ambientes de saúde.

### **6. Acabamentos**

#### **6.1 Pisos**



**PREFEITURA DE  
ITÁPOLIS**  
*Capital Nacional do Sorvete*

Avenida Florêncio Terra, nº 399 | Centro  
Caixa Postal 140 | CEP 14900-219 | Itápolis | SP  
Contato (16) 3263.8000

Aplicação de pisos em porcelanato, revestimento vinílico em manta e soleiras em ardósia, garantindo resistência, facilidade de limpeza e compatibilidade com ambientes hospitalares.

## 6.2 Revestimentos e Pinturas

Execução de chapisco, reboco, massa corrida e pintura com tintas acrílicas antimofa, bem como revestimentos cerâmicos em áreas molhadas.

## 7. Esquadrias

Instalação de portas, caixilhos, gradis e ferragens em conformidade com as normas de acessibilidade e segurança.

## 8. Cobertura

Execução de estrutura metálica e telhamento em chapa de aço pré-pintada, incluindo pintura de proteção.

## 9. Instalações

### 9.1 Elétricas

Execução completa das instalações elétricas, incluindo quadros de distribuição, cabos, eletrodutos, iluminação e tomadas.

### 9.2 Hidrossanitárias

Adequação das redes de água fria, esgoto, caixas de gordura, aparelhos sanitários e equipamentos específicos.

### 9.3 GLP, Ar Comprimido e Vácuo

Execução das instalações de gás GLP e sistemas necessários ao funcionamento das cadeiras odontológicas.

### 9.4 Combate a Incêndio

Instalação de luminárias de emergência, extintores e sinalização de acordo com normas vigentes.

## 10. Acessibilidade



**PREFEITURA DE  
ITÁPOLIS**  
*Capital Nacional do Sorvete*

Avenida Florêncio Terra, nº 399 | Centro  
Caixa Postal 140 | CEP 14900-219 | Itápolis | SP  
Contato (16) 3263.8000

Adequação de sanitários acessíveis, instalação de barras de apoio e sinalização visual conforme NBR 9050.

#### 11. Serviços Finais

Limpeza final da obra, remoção de entulhos e entrega do edifício em condições plenas de uso.

Itápolis, 21 de Janeiro de 2026

**RAFAELA AMANDA REVOREDO**

*Secretária Municipal de Saúde*